**СООБЩЕНИЕ**

**о проведении внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Мурино, улица Оборонная, дом 45, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 07.12.2024 г. по 12.01.2024 г.**

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!**

Сообщаем вам, что управляющей организации ООО «УК Рекорд», ИНН 780293011 будет проводиться внеочередное Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Мурино, улица **Оборонная, дом 45.**

**Форма проведения общего собрания**: очно-заочная.

**Дата, время и место проведения собрания:**

**очное обсуждение вопросов повестки дня состоится**: в 12 ч. 00 мин. 07.12.2024 г. по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Мурино, ул. Оборонная, дом 32А, актовый зал администрации МО «Муринское городское поселение»;

**дата окончания приема решений собственников помещений**: до 24 ч. 00 мин. 12.01.2025 г.;

**место приема решений собственников помещений**: Ленинградская область, Всеволожский район, город Мурино, улица Оборонная, дом 45, в ящик "Для голосования" круглосуточно, или дер. Новое Девяткино, ул. Школьная, дом 8, в ящик «Для голосования», или передать представителю инициатора по доверенности.

**Повестка дня внеочередного Общего собрания собственников помещений:**

**Вопрос №1**. Избрание Председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Вопрос №2**. Наделение председателя и секретаря общего Собрания полномочиями по подсчёту голосов по итогам голосования на общем Собрании и подписания протокола подсчёта голосов и протокола общего Собрания.

**Вопрос №3**. Утверждение порядка подсчёта голосов.

**Вопрос №4**. Об утверждении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения в МКД, находящегося в собственности, включающей в себя плату за услуги и работы по управлению МКД, за содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД на 2025 год.

**Вопрос №** 5. Об определении места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

**Порядок ознакомления**: с информацией и документами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, вы можете ознакомиться по адресу:

Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новое Девяткино, улица Школьная, дом 8, на информационных стендах в каждом подъезде МКД, на сайте управляющей организации ООО «УК «Рекорд».

С Уважением, инициатор собрания

Директор ООО «УК «Рекорд» Васильев Д.А.

27.11.2024 г.